

**Итоги заочного голосования собственников помещений дома,
расположенного по адресу: г. Сарапул, ул. Дубровская,61**

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО ЗАОЧНОГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
о выборе способа формирования фонда капитального ремонта
на специальном счете ТСЖ «Дубровская,61»**

г. Сарапул

«20» октября 2014 г

Определение результатов заочного голосования производилось по адресу:
г. Сарапул, ул. Дубровская, 61 кв.71

Подсчет производился счетной комиссией:

- 1) Шапоренко Л.А. – собственник помещения кв. № 71
- 2) Тамиевым В.К. – собственник помещения кв. № 73
- 3) Максимовой Е.М. – собственник помещения № 20

Всего площадь помещений (квартир) собственников в доме **5224,0 кв.м.**

В собственности **5016 кв.м.**

Проголосовали: **4219,7 кв.м. 80,78 %**

Результаты голосования:

1. Выбор председателем общего собрания Максимову Е.М., секретарем Шапоренко Л.А.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
4038,9 кв.м. – 74,32 %	112,1 кв.м. – 2,15 %	68,7 кв.м. - 1,31 %

Решение - принято

**2. Выбор счетной комиссии в составе: 1) Шапоренко Л.А.
2) Тамиева В.К. 3) Максимовой Е.М.**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3970,3 кв.м. – 76,01 %	111,9 кв.м. – 2,14 %	137,5 кв.м. 2,63 %

Решение - принято

**3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта на
специальном счете Товарищества собственников жилья
«Дубровская,61».**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3969,4 кв.м. - 75,99 %	153,4 кв.м. – 2,94 %	96,9 кв.м. – 1,85 %

Решение - принято

**4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт
в размере минимального взноса (7,30 руб. с кв.м.), установленного
Правительством Удмуртской Республики.**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3943,0 кв.м. 75,48 %	207,9 кв.м. – 3,98 %	68,8 кв.м.- 1,32 %

5. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с перечнем таких работ, предусмотренных Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3523,6 кв.м. - 67,46 %	277,0 кв.м. 5,3 %	419,1 кв.м. - 8,02 %

Решение - принято

6. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии со сроками, установленными Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3525,7 кв.м. - 67,5 %	291,7 кв.м. - 5,58 %	402,3 кв.м. 7,7 %

Решение - принято

7. Выбор владельца специального счета многоквартирного дома в лице Товарищества собственников жилья «Дубровская,61».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3847,2 кв.м. - 73,46 %	223,0 кв.м. - 4,46 %	149,5 кв.м. - 2,86 %

Решение - принято

8. Кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет многоквартирного дома, определить ОАО «Сбербанк России».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3816,0 кв.м. - 73,06 %	249,1 кв.м. - 4,77 %	154,6 кв.м.- 2,95 %

Решение - принято

9. Уполномочить председателя правления ТСЖ «Дубровская,61» действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам организации начисления взносов на капитальный ремонт, взыскания задолженности в фонд капитального ремонта многоквартирного дома с собственников помещений в многоквартирном доме, которые несвоевременно или не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с надлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, заключения договоров капитального ремонта многоквартирного дома, контроля работ, приемке выполненных работ, оплате выполненных работ и другим вопросам, связанными с организацией проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3826,8 кв.м. - 73,26 %	332,6 кв.м. 6,37 %	60,3 кв.м. 1,15 %

Решение - принято

10. Производить начисление взносов на капитальный ремонт, начиная с февраля 2015 года.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3761,2 кв.м. - 72,01 %	241,0 кв.м.- 4,61 %	217,5 кв.м. - 4,16 %

Решение - принято

Подписи:

Счетная комиссия: Шапоренко Л.А.

Тамиев В.К.

Максимова Е.М.



Председатель общего собрания

/Максимова Е.М./

Секретарь общего собрания

/Шапоренко Л.А./

